

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ
процедуры продажи без объявления цены
на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества,
принадлежащего на праве собственности ОАО Сибирский «Оргстройпроект»

г. Ангарск

«17» октября 2014 г.

1. Организатор процедуры продажи: Открытое акционерное общество Сибирский проектно-изыскательский институт «Оргстройпроект» (ОАО Сибирский «Оргстройпроект»).
ОГРН: 1043800516517
ИНН: 3801069786

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.
Адрес электронной почты: info@sibosp.ru
Номер контактного телефона: (3955) 699- 394

2. Продавец: Открытое акционерное общество Сибирский проектно-изыскательский институт «Оргстройпроект» (ОАО Сибирский «Оргстройпроект»).
ОГРН: 1043800516517
ИНН: 3801069786

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.

3. Место, дата и время подведения итогов процедуры продажи без объявления цены:

Подведение итогов процедуры продажи состоялось по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.

Подведение итогов процедуры продажи началось в 14.00 часов по местному времени.

4. Состав комиссии по проведению процедуры продажи:

Председатель по проведению процедуры	Ю.В. Гребенюк	присутствует
Член комиссии	Е.Н. Соснина	присутствует
Член комиссии	Т.Н. Ни	присутствует
Член комиссии	Л.П. Ануфриева	присутствует
Секретарь по проведению процедуры	З.В. Резванова	присутствует

Из 5 членов Комиссии на заседании присутствовали - 5 человек. Кворум имеется.

5. Предмет процедуры продажи:

ЛОТ № 1

Имущественный комплекс «Мастерские по ремонту буровых станков»

1) Здание: **Мастерские по ремонту буровых станков** назначение: нежилое 3-этажн., общая площадь 2840,4 кв. м, инв. № 25:405:001:017021240:0018, лит.А2, А3 адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, 120 квартал, строение 31.

Кадастровый (условный) номер: 38:26:040102:0050:25:405:001:017021240:0018

Свидетельство о государственной регистрации права от 01 октября 2007 г. 38 АГ 637685, номер записи в ЕГРП 38-38-02/003/2006-863 от 31 июля 2006 г., далее в договоре именуется «здание».

Технические характеристики здания указаны в Техническом паспорте, изготовленном Иркутским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» Ангарское отделение по состоянию на 05.08.2003.

2) **Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания Мастерские по ремонту буровых станков, общая площадь 4943,00 кв. м, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, 120 квартал, строение 31. Кадастровый (условный) номер объекта: 38:26:040102:0050.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02 августа 2007г. 38 АГ 643037, номер записи в ЕГРП 38-38-02/019/2007-777 от 02 августа 2007 г., далее в договоре именуется «земельный участок».

Данные земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка (выписке из государственного кадастра недвижимости) от 22.06.2007 № 38:26:040102:50, выданном ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Иркутской области.

Особые условия

Водоснабжение от внутренних сетей ОАО Сибирский «Оргстройпроект»

Канализация к внутриплощадочным сетям ОАО Сибирский «Оргстройпроект»

Теплоснабжение от внутриплощадочных сетей ОАО Сибирский «Оргстройпроект»

Электроснабжение от ТП 100 ОАО Сибирский «Оргстройпроект».

Участник процедуры, предложивший наибольшую цену по Лоту № 1:

Наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество физического лица	Дата, время подачи заявки на участие в процедуре
Прокопьев Максим Игоревич	13.10.2014г. 10.45 час.

ЛОТ № 2

Имущественный комплекс «Мастерские»

1) Здание: **Мастерские**, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 910,6 кв. м, инв. № 25:405:001:017021240:0002, лит.Ж, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, 120 квартал, строение 30. Кадастровый (условный) номер: 38:26:040102:0053:25:405:001:017021240:0002. Свидетельство о государственной регистрации права от 21 сентября 2007 г. 38 АГ 648616, номер записи в ЕГРП 38-38-02/002/2005-955 от 23 июня 2005 г., далее в договоре именуется «здание». Технические характеристики здания указаны в Техническом паспорте, изготовленном Иркутским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» Ангарское отделение по состоянию на 11.04.2003.

2) **Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания - Мастерские.

Общая площадь 3582,00 кв. м, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, 120 квартал, строение 30.

Кадастровый (условный) номер объекта: 38:26:040102:0053.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02 августа 2007г. 38 АГ 643039, номер записи в ЕГРП 38-38-02/019/2007-780 от 02 августа 2007 г., далее в договоре именуется «земельный участок».

Данные земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка (выписке из государственного кадастра недвижимости) от 25.06.2007 № 38:26:040102:53, выданном ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Иркутской области.

Особые условия:

Электроснабжение: щит №10, кабель ААБ-3*50 +1*16 от АБК с Кернохранилище.

Теплоснабжение: ввод №2, тепловая камера №б внутриплощадочной сети ОАО Сибирский «Оргстройпроект»

Водоснабжение от внутриплощадочных сетей ОАО Сибирский «Оргстройпроект».

Канализация к внутриплощадочным сетям ОАО Сибирский «Оргстройпроект».

Участник процедуры, предложивший наибольшую цену по Лоту № 2:

Наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество физического лица	Дата, время подачи заявки на участие в процедуре
Бебякин Николай Михайлович	13.10.2014г. 11.02 час.

ЛОТ № 3

Имущественный комплекс «Кернохранилище с АБК»

1) Здание: **Кернохранилище с АБК**, назначение: нежилое, 3-этажное, с подвалом, с 1-этажным кирпичным пристроем общая площадь 1833,10 кв. м, адрес объекта: Иркутская обл., г.Ангарск, Восточная ул. д.14. Кадастровый (условный) номер: 38:26:040102:0024:25:405:001:017021240:0005. Свидетельство о государственной регистрации права от 23 июня 2005г. 38 АГ 051679, номер записи в ЕГРП 38-38-02/002/2005-953 от 23 июня 2005 г., далее в договоре именуется «здание». Технические характеристики здания указаны в Техническом паспорте, изготовленном Иркутским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» Ангарское отделение по состоянию на 16.03.2004.

Особые условия 1:

Постановление главы г. Ангарска от 01.06.2007 № 510-г «О присвоении и изменении адресов объектов недвижимости, расположенных: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120».

2) **Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания - Кернохранилище с АБК. Общая площадь 4052,00 кв. м, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, 120 квартал, строение 29. Кадастровый (условный) номер объекта: 38:26:040102:0054.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02 августа 2007г. 38 АГ 643040, номер записи в ЕГРП 38-38-02/019/2007-781 от 02 августа 2007 г., далее в договоре именуется «земельный участок».

Данные земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка (выписке из государственного кадастра недвижимости) от 25.06.2007 № 38:26:040102:54, выданном ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Иркутской области.

Особые условия 2:

Электроснабжение: ТП-100, РУ-0,4кВ, Фидер №20, кабель ААБ-3*120+1*50

Теплоснабжение от внутриплощадочных сетей ОАО Сибирский «Оргстройпроект».

Водоснабжение от внутриплощадочных сетей ОАО Сибирский «Оргстройпроект».

Участник процедуры, предложивший наибольшую цену по Лоту № 3:

Наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество физического лица	Дата, время подачи заявки на участие в процедуре
Шаповалов Евгений Эдуардович	13.10.2014г. 11.45 час.

ЛОТ № 4

Имущественный комплекс «Диетзал на 120 мест»

1) Помещение: **Диетзал на 120 мест**, назначение: нежилое помещение на 1,2,3,4-этажах 4-этажного кирпичного нежилого здания, общая площадь 1288,5 кв. м, адрес объекта: Иркутская обл., г.Ангарск Восточная ул. д. 14. Кадастровый (условный) номер: 38:26:040102:0024:25:405:017021240:0008:20000.

Свидетельство о государственной регистрации права от 07 июня 2006г. 38 АГ 252336, номер записи в ЕГРП 38-38-02/003/2006-689 от 07 июня 2006 г., далее в договоре именуется «помещение». Технические характеристики здания указаны в Техническом паспорте,

изготовленном Иркутским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» Ангарское отделение по состоянию на 08.06.2003.

2) Помещение подвала **Диетзала на 120 мест**, назначение: нежилое помещение в железобетонном подвале 4-этажного кирпичного нежилого здания – Помещение подвала Диетзала на 120 мест, общая площадь 182,8 кв. м, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, ул. Восточная, д.14. Кадастровый (условный) номер объекта: 38:26:040102:0024:25:405:017021240:0008:20000.

Свидетельство о государственной регистрации права от 07 июня 2006г. 38 АГ 252337, номер записи в ЕГРП 38-38-02/003/2006-688 от 07 июня 2006 г., далее в договоре именуется «помещение».

Технические характеристики здания указаны в Техническом паспорте, изготовленном Иркутским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» Ангарское отделение по состоянию на 08.06.2003.

Особые условия:

Электроснабжение отсутствует

Теплоснабжение отсутствует

Подключение к сетям водоснабжения отсутствует

Подключение к сетям канализации отсутствует

Участник процедуры, предложивший цену по Лоту № 4:

Наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество физического лица	Дата, время подачи заявки на участие в процедуре
Бебякин Николай Михайлович	13.10.2014г. 11.08 час.

ЛОТ № 5

**«Объект незавершенного строительства-
Производственный корпус №28 »**

1) Здание: **ОНС- Производственный корпус №28** назначение: Объект незавершенного строительства, 6-этажный, общая площадь 4917,9 кв. м, инв. № 25:405:001:017021240:0019, лит.МЗ, АЗ адрес объекта: Иркутская обл., г.Ангарск, 120 квартал, строение 34. Кадастровый (условный) номер: 38:26:040102:0049:25:405:001:017021240:0019. Свидетельство о государственной регистрации права от 01 октября 2007 г. 38 АГ 637684, номер записи в ЕГРП 38-38-02/003/2006-865 от 31 июля 2006 г., далее в договоре именуется «здание».

Технические характеристики здания указаны в Техническом паспорте, изготовленном Иркутским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» Ангарское отделение по состоянию на 29.09.2003.

2) **Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для завершения строительства и дальнейшей эксплуатации объекта незавершенного строительства - производственный корпус №28, общая площадь 3025,00 кв. м, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, 120 квартал, строение 34. Кадастровый (условный) номер объекта: 38:26:040102:0049. Свидетельство о государственной регистрации права от 02 августа 2007г. 38 АГ 643036, номер записи в ЕГРП 38-38-02/019/2007-776 от 02 августа 2007 г., далее в договоре именуется «земельный участок». Данные земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка (выписке из государственного кадастра недвижимости) от 22.06.2007 № 38:26:040102:49, выданном ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Иркутской области.

Особые условия:

Электроснабжение: нет

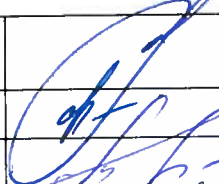
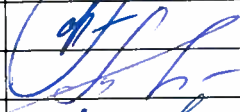
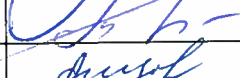
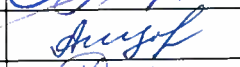
Теплоснабжение: нет

Участник процедуры, предложивший цену по Лоту № 5:

Наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество физического лица	Дата, время подачи заявки на участие в процедуре
Бебякин Николай Михайлович	13.10.2014г. 11.10 час.

Настоящее Извещение об итогах процедуры подлежит публикации в сети Интернет на сайтах аукциона Госкорпорации «Росатом» www.rosatom.ru, ОАО Сибирский «Оргстройпроект» www.sibosp.ru в течение трех дней.

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи:

Председатель по проведению процедуры	Ю.В. Гребенюк	
Член комиссии	Е.Н. Соснина	
Член комиссии	Т.Н. Ни	
Член комиссии	Л.П. Ануфриева	
Секретарь по проведению процедуры	З.В. Резванова	